



Χανιά, 09/04/2019

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Γραφείο Δ/ντή Δ.Ο.Υ.

**Διεύθυνση:** Μεγίστης Λαύρας 15  
73300 Μουρνιές Χανίων

**Πληροφορίες:** Λεμονής Δημήτρης

**Τηλέφ.:** 2821036256

**Fax:** 2821036288

**Email:** [lemonis@deyach.gr](mailto:lemonis@deyach.gr)

**Site:** [www.deyach.gr](http://www.deyach.gr)

**ΕΡΓΑΣΙΑ :**

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ  
ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΤΟΥΣ  
ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup> : Τόπος εκτέλεσης εργασίας**

Οι εργασίες των ειδοποιήσεων, διακοπών, ελέγχων υδροδότησης, επανασύνδεσης ακίνητων λόγω οφειλής, θα λάβουν χώρα :

1. Το 60% περίπου των εργασιών του προϋπολογισμού, στην πόλη των Χανίων, δηλαδή στα όρια του πριν Καλλικράτη παλαιού Δήμου Χανίων.
2. Το υπόλοιπο 40% στον λοιπό νέο Καλλικρατικό Δήμο Χανίων.

**Άρθρο 2<sup>ο</sup> : Τρόπος εκτέλεσης εργασίας**

Ο εργολάβος με τους εργαζόμενους που θα διαθέτει αναλαμβάνει την εκτέλεση των εξής εργασιών :

**1. Διανομή ειδοποιήσεων :** Παραλαμβάνει από τα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στην Μεγ. Λαύρας 15 Μουρνιές, εντολές προειδοποίησης διακοπής υδροδότησης και αναλαμβάνει να τις διανείμει σε όλη την περιοχή αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΧ .

Η διανομή γίνεται κατά τομείς, όπως ορίζει η υπηρεσία. Μαζί με τις έντυπες ειδοποιήσεις ο υπάλληλος του αναδόχου παραλαμβάνει κατάσταση με τις διευθύνσεις των ακινήτων που προειδοποιούνται και τους αντίστοιχους αριθμούς υδρομέτρων, η δε διανομή θα γίνει: α) με την τοποθέτηση της έντυπης ειδοποίησης στο καπάκι του υδρομέτρου και την ταυτόχρονη κίνηση του κλεισίματος του κρουνού υδροδότησης, ή β) με το να ειδοποιεί τον υδροδοτούμενο με κτύπημα στο κουδούνι του ακινήτου του και εάν απουσιάζει του αφήνει την ειδοποίηση με κάθε πρόσφορο τρόπο. Κατόπιν επιστρέφει την κατάσταση υπογεγραμμένη από τον ίδιο και με ένδειξη σε όποιο τυχόν ακίνητο δεν έγινε για τον οποιοδήποτε λόγο η παραπάνω εργασία. Η κατάσταση αυτή αφού υπογραφεί και από τον εντεταλμένο υπάλληλο της υπηρεσίας, αποτελεί πιστοποίηση για την εκτέλεση της υπηρεσίας.

**2. Διακοπή υδροδότησης ακινήτου :** Οι εργασίες διακοπής υδροδότησης ακινήτων γίνονται ως εξής : από τα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. στην Μεγ. Λαύρας 15 Μουρνιές, δίδεται κατάσταση με τα ακίνητα και τους αντίστοιχους αριθμούς υδρομέτρων που θα πρέπει να διακοπούν. Η παραπάνω διακοπή γίνεται με την τοποθέτηση ελαστικής τάπας στην σωλήνα υδροδότησης και στη θέση ανάμεσα ρακόρ και υδρομέτρου. Επίσης πιθανά να δίδονται και να τοποθετούνται δαγκάνες επικάλυψης, που επικαλύπτουν τη βάνα πριν το υδρόμετρο. Έτσι όταν πρέπει να σταματήσει η υδροδότηση, κλείνεται η βάνα πριν το υδρόμετρο και επικαλύπτεται από την δαγκάνα, η οποία κλειδώνει και αυτή με τέτοιο τρόπο, ώστε να είναι αδύνατο το άνοιγμα της βάνας διακοπής. Μετά την εκτέλεση της εργασίας, θα επιστρέφει την κατάσταση με τσεκαρισμένα τα ακίνητα που διακόπηκε η υδροδότηση, υπογεγραμμένη και αφού υπογραφεί και από τον εντεταλμένο υπάλληλο της υπηρεσίας θα αποτελεί πιστοποίηση της εργασίας.

Διακοπή που δεν έγινε θα πρέπει να αιτιολογηθεί πλήρως και δεν θα χρεωθεί για πληρωμή από την ΔΕΥΑΧ.

**3. Έλεγχος αυθαίρετης επανασύνδεσης-υδροδότησης:** Επειδή κάποιοι καταναλωτές, όταν τους γίνει διακοπή υδροδότησης, επεμβαίνουν στο υδρόμετρο ή υποκλέπτουν νερό παρακάμπτοντας την διακοπή (τάπα), απαιτείται δειγματοληπτικός έλεγχος των διακεκομμένων υδροδοτήσεων. Η υπηρεσία δίδει κατάσταση με τα ακίνητα και τα υδρόμετρα που πρέπει να ελεγχθούν και αφού γίνει ο έλεγχος, με την καταγραφή των σχετικών παρατηρήσεων κ.λ.π., η κατάσταση επιστρέφει στην υπηρεσία υπογεγραμμένη από τον υπάλληλο του αναδόχου και αφού υπογραφεί και από τον εντεταλμένο υπάλληλο της υπηρεσίας αποτελεί πιστοποίηση για την εκτέλεση της εργασίας.

**4. Επαναφορά υδροδότησης ακινήτου :** Όταν ο καταναλωτής που του διακόπηκε η υδροδότηση, τακτοποιήσει την οφειλή του, τότε η υπηρεσία θα πρέπει άμεσα να επαναφέρει την υδροδότηση. Ανάλογα με την ροή των πληρωμών θα δίδεται ξεχωριστή έντυπη εντολή στον ανάδοχο, από την Υπηρεσία, για την αφαίρεση της τάπας και την επανα-υδροδότηση του ακινήτου. Η επιστροφή της γραφικής εντολής και της τάπας που αφαιρέθηκε, με τις σχετικές υπογραφές (αναδόχου – υπηρεσίας), θα αποτελούν πιστοποίηση για την εκτέλεση της εργασίας.

**5. Το Ωράριο** της ελάχιστης παρουσίας – εργασίας του προσωπικού του αναδόχου για την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών θα είναι αντίστοιχα το εξής:

- 5.1. Για την Διανομή ειδοποιήσεων : από 07.30' έως 15.00'.
- 5.2. Για την Διακοπή υδροδότησης ακινήτου : από 07.30' έως 12.00'.
- 5.3. Για τον Έλεγχο αυθαίρετης επανασύνδεσης-υδροδότησης : από 07.30' έως 14.00'.
- 5.4. Για την Επαναφορά υδροδότησης ακινήτου : από 07.30' έως 15.00'.

Το παραπάνω ωράριο νοείται αυτό κατά τις εργάσιμες ημέρες που λειτουργούν τα γραφεία της ΔΕΥΑΧ.

### **Άρθρο 3° : Απαιτούμενος αριθμός προσωπικού/ Προσόντα Αναδόχου – εργαζομένων**

Ο αριθμός του προσωπικού που θα απασχολεί ο ανάδοχος θα είναι τουλάχιστον έξι (6) άτομα, ώστε να εκτελεί απρόσκοπτα, καθημερινά (εκτός σαββατοκύριακων και αργιών), τις παρακάτω τουλάχιστον εργασίες :

Τουλάχιστον 100 ειδοποιήσεις για διακοπή υδροδότησης, ή

Τουλάχιστον 50 εντολές διακοπής υδροδότησης και 50 επανασυνδέσεις, ή

Τουλάχιστον 100 ελέγχους των αυθαίρετων υδροδοτήσεων, ή

Συνολικά 100 εντολές όλων των παραπάνω κατηγοριών.

Οι εργαζόμενοι που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών, θα πρέπει να είναι κατ'ελάχιστον τέσσερις (4) Τεχνίτες Υδραυλικοί (ΔΕ) και δύο (2) Διοικητικοί (ΔΕ) για προετοιμασία – υποστήριξη.

Ειδικά οι Τεχνίτες υδραυλικοί θα διαθέτουν άδειες οδήγησης αυτοκινήτου ή Μηχανής.

Για την απόδειξη - εξασφάλιση των απαραίτητων προσόντων του προσωπικού του αναδόχου, θα πρέπει να φέρει αποδεικτικά στοιχεία, που να αποδεικνύουν την ειδικότητα το μορφωτικό επίπεδο και τις άδειες οδήγησης των υπαλλήλων του, που θα απασχοληθούν στην ως άνω εργασία.

Όλα τα εργαλεία και τα μεταφορικά μέσα που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος και οι υπάλληλοί του, θα είναι δικά του, εκτός από τις δαγκάνες που θα τις χορηγεί η υπηρεσία.

### **Άρθρο 4° : Ασφάλεια – σήμανση προσωπικού**

Κατά την διάρκεια της εργασίας ο ανάδοχος φέρει αμέσως την ευθύνη για κάθε ατύχημα που μπορεί να συμβεί στον ίδιο, στο λοιπό προσωπικό του ή σε τρίτους και είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλιση στους κατά νόμο ασφαλιστικούς φορείς του ίδιου όπως και του προσωπικού του, επιβαρύνεται δε ως εξυπακούεται με την καταβολή των αντίστοιχων ασφαλιστικών εισφορών.

Θα λαμβάνει δε τα κατάλληλα μέτρα ώστε να μην υπάρξει ατύχημα στους εργαζόμενους ή στους διερχόμενους (πεζούς και οχήματα) και η κυκλοφορία να παρεμποδίζεται όσο το δυνατόν λιγότερο.

Οι εργαζόμενοι του αναδόχου κατά την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών, θα πρέπει να φέρουν διακριτικό σήμα με το λογότυπο : “ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΔΕΥΑΧ” τα οποία σήματα θα χορηγούνται από την Υπηρεσία.

### **Άρθρο 5° : Ελάχιστος αριθμός ανάθεσης εργασιών σε μια μέρα**

Η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. δεν δεσμεύεται, με την υπογραφή της σύμβασης, να δίδει καθημερινά εντολές εργασίας στον ανάδοχο προς εκτέλεση. Πιθανά κάποιες ημέρες να δοθούν προς εκτέλεση λιγότερες εντολές, από αυτές που αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσας, ή και καμία, αλλά το ελάχιστο προσωπικό των τριών (3) ατόμων θα είναι πάντα διαθέσιμο και παρών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της ΔΕΥΑΧ. Γενικά όμως οι εντολές θα ομαδοποιούνται ανά Δημοτική Ενότητα.

### **Άρθρο 6° : Περιορισμοί στην εκτέλεση της Σύμβασης**

**1. Η ΔΕΥΑΧ διατηρεί μονομερώς** το δικαίωμα μείωσης έως 50% του χρόνου υλοποίησης της υπηρεσίας δηλ. 12 μήνες με αντίστοιχη αναλογική μείωση του τιμήματος,

**2. Στην περίπτωση που η ΔΕΥΑΧ αποκτήσει**, μέσω της προκήρυξης πρόσληψης προσωπικού 3Κ /2018, το απαραίτητο προσωπικό Διοικητικής Υποστήριξης των ανωτέρω υπηρεσιών, διατηρεί μονομερώς το δικαίωμα για αντικατάσταση των δύο (2) εργαζομένων της Διοικητικής Υποστήριξης με τους δικούς της εργαζομένους.

Αυτό συνεπάγεται ότι κατά το δεύτερο (2°) δωδεκάμηνο (12) υλοποίησης της υπηρεσίας θα υπάρξει μείωση του οικονομικού ανταλλάγματος για ότι αντιστοιχεί στις εν λόγω θέσεις των δύο (2) εργαζομένων που θα αποχωρήσουν από την υλοποίηση της υπηρεσίας και,

**3. Το δικαίωμα Προαίρεσης** θα προσαρμοσθεί αντίστοιχα και αναλογικά για κάθε εκ των δύο παραπάνω περιορισμών.

Θεωρήθηκε

Ο ΓΕΝ.Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΑΝΝΗΣ